

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

Akademika Mirka Maleza 4, 42240 IVANEC

☎ (042) 781-520 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **14. St-2007/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MDS-GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB 98583432476, Sisak, Ulica Martina Filipića 4

Sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, u daljnjem tekstu: SZ), naslovnom sudu podnosim:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

1. POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA	2
2. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA	3
3. OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA	3
4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI	4
5. PREGLED IMOVINE I OBVEZA	5
5.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	5
5.1.1. Dugotrajna imovina - Materijalna.....	5
5.1.2. Kratkotrajna imovina - Potraživanja.....	6
5.1.3. Kratkotrajna imovina - Novac u banci i blagajni.....	6
5.2. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA.....	6
7. SUDSKI POSTUPCI.....	7
8. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	7
9. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA.....	8

1. POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 22. kolovoza 2023. godine Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb sukladno čl. 110. st. 1. SZ-a navodeći kako na dan 21. kolovoza 2023. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 7.712,38 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, a prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka proizlazi da dužnik ima 2 zaposlena radnika, navodeći također da dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 663,61 EUR.

Povodom tog prijedloga, naslovni sud je primjenom čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka od dana 06. listopada 2023. godine, radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a istovremeno je donio i zaključak kojim je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika naredio da u roku od 8 dana dostavi sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojem će, među ostalim, biti naznačeni podaci o imovini dužnika i to: popis nekretnina i pokretnina koje čine imovinu dužnika te gdje se te stvari nalaze, zatim gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine imovinu dužnika, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva, ima li dužnik kakvu drugu imovinu, te je odmah odredio i ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za dan 09. studenog 2023. godine u 10:20 sati.

Na navedeno ročište nije pristupio nitko od pozvanih, a isto je spojeno s ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, te je naslovni sud na istom utvrdio kako je u međuvremenu prikupio podatke o imovine dužnika, pa je tako uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnine, zatim je iz Uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila utvrđeno da je dužnik evidentiran kao vlasnik 5 vozila, na temelju dopisa Središnjeg klirinško depozitarnog društva d.d. utvrđeno je da za dužnika postoji račun nematerijaliziranih vrijednosnih računa, međutim da na istom nema ubilježених vrijednosnih papira, dok je na temelju uvjerenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove grada Zagreba utvrđeno da dužnik nije upisan u katastarski operat.

Nakon toga, naslovni sud je donio Rješenje od dana 01. prosinca 2023. godine, kojim me je imenovao za privremenog stečajnog upravitelja dužnika s zadatkom da utvrdim postojanje stečajnog razloga kod dužnika, njegovu imovinu, iznos predvidivih troškova stečajnog postupka, kao i da ispitam mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi tog postupka, te da o istom izradim pisano izvješće u roku od 15 dana, a naslovni sud je istog dana ujedno donio i Zaključak kojim je odredio ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za dan 16. siječnja 2024. godine u 9:20 sati.

Na temelju utvrđenja u prethodnom postupku, naslovni sud donio je Rješenje od dana 01. veljače 2024. godine, kojim je otvorio stečajni postupak nad dužnikom, u kojem sam imenovan njegovim stečajnim upraviteljem sukladno odredbi čl. 85. st. 2. SZ-a, budući da sam prethodno bio njegov privremeni stečajni upravitelj, a isto tako su pozvani stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave tog rješenja putem mrežne stranice e-oglasna ploča naslovnog suda, prijave svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju, kao i da razlučni i izlučni vjerovnici obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, te je u tom postupku zakazano ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 22. svibnja 2024. godine u 9:30 sati, a nakon kojeg će se održati i izvještajno ročište na kojem će se temeljem ovog izvješća odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

2. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon otvaranja stečajnog postupka dužnika, poduzete su sljedeće radnje:

- promijenjeno je razvrstavanje stečajnog dužnika kod Državnog zavoda za statistiku
- izvršena je prijava u Registar stvarnih vlasnika kojeg vodi FINA
- zatvoren je stari račun stečajnog dužnika, te je otvoren njegov novi račun u stečaju i to kod HPB d.d. Zagreb pod IBAN brojem: HR1323900011101434152
- angažiran je knjigovodstveni servis radi profesionalnog vođenja knjigovodstva u stečaju
- izvršena je analiza knjigovodstveno-financijske dokumentacije dužnika, te sastavljeno početno stanje imovine dužnika
- zaprimljene su prijave tražbina stečajnih vjerovnika, te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti, na temelju čega su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatnim redovima
- izrađen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, te predračun troškova postupka
- obavljani su i drugi poslovi stečajno-upraviteljske službe

3. OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA

Puni naziv stečajnog dužnika je MDS-GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju (skraćeno MDS-GRADNJA d.o.o. u stečaju), te je isti upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta: 120008106, te OIB-om: 98583432476.

Osnovan je temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 12.05.2008. godine.

Temeljni kapital dužnika iznosi 2.654,46 EUR -a.

Osnivač / član društva, koji je ujedno do dana otvaranja stečajnog postupka bio osoba ovlaštena za zastupanje dužnika (direktor) je Mijo Didović, OIB: 66547693314, Sisak, Ulica Martina Filipića 4.

Glavna registrirana djelatnosti stečajnog dužnika je - Pripremni radovi na gradilištu (NKD: 4312), iako ima upisan i čitav niz drugih djelatnosti.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Za potrebe analize poslovanja stečajnog dužnika, izvršio sam uvid u njegova posljednja tri javno objavljena financijska izvješća za razdoblje od 2020. do 2022. godine, koji podaci su u EUR-ima prikazani u sljedećoj tabeli:

	2022.	2021.	2020.
Ukupni prihodi	7.810,74	31.737,21	35.996,95
Ukupno rashodi	32.339,64	45.204,06	38.463,60
Neto dobit / gubitak razdoblja	-24.528,90	-13.466,85	-2.466,65
Broj zaposlenih	2	2	2

Prema navedenim financijskim pokazateljima poslovanja dužnika, vidljivo je kako su istome prihodi konstantno padali, a posebno je to bilo izraženo u 2022. godini kada su isti iznosili svega 1/5 prihoda prethodne godine, tako da je navedenu poslovnu godinu završio s gubitkom od čak 24.528,90 EUR-a.

Kao što je već naprijed navedeno, glavna djelatnost stečajnog dužnika su pripremni radovi na gradilištu, te su mu narudžbe zbog pandemije koronavirusa značajno pale, iako se navedeno nije toliko osjetilo u 2020. i 2021. godini budući da je u tim godinama dužnik još uvijek ostvarivao prihode od naplate radova koji su naručeni prethodnih godina, međutim drastičan pad prihoda dogodio se upravo spomenute 2022. godine, a što se nastavilo i u 2023. godini.

U uvjetima takvog poslovanja, dana 23. travnja 2023. godine blokiran je poslovni račun stečajnog dužnika, koja blokada se pokazala kao dugotrajna te je trajala sve do otvaranja njegovog stečajnog postupka, a iz poslovnih knjiga dužnika i podataka iz očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje kojeg vodi FINA, vidljivo je kako se najveći dio toga duga odnosio na doprinose i poreze vezane uz plaću njegovih radnika.

Bez obzira na sve navedeno, poslovanje stečajnog dužnika se polako oporavlja, te je isti već sklopio određeni broj ugovora o obavljanju poslova iz svoje djelatnosti, a u najavi ima i još neke ugovore koje će također uskoro sklopiti, koji bi mu u slučaju nastavka poslovanja donijeli prihode s kojima bi mogao ne samo normalno poslovati, već bi ostvario i višak prihoda s kojima bi namirio svoje stečajne vjerovnike.

Bivši direktor stečajnog dužnika spreman je na sebe preuzeti nastavak njegovog poslovanja, a za što je posebno zainteresiran budući da je ujedno, zajedno s još jednom osobom još uvijek zaposlen kod dužnika, stoga se u tom smislu predlaže sklapanje stečajnog plana.

5. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

5.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika prema njegovoj posljednjoj bilanci na dan koji prethodi otvaranju njegovog stečajnog postupka odnosno na dan 31.01.2024. godine iznosila je 7.501,31 EUR-a, dok je vrijednost njegove imovine u stečajnoj bilanci utvrđena u iznosu od 5.649,00 EUR-a, sve to kako slijedi:

IMOVINA DUŽNIKA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.01.2024 (EUR)	Vrijednost u stečajnoj bilanci (EUR)
A) DUGOTRAJNA IMOVINA	0,00	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	0,00	0
II. MATERIJALNA IMOVINA	0,00	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0
IV. POTRAŽIVANJA	0,00	0
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA	7.501,31	5.649,00
I. ZALIHE	0,00	0
II. POTRAŽIVANJA	5.501,31	4.985,39
1. Potraživanja od kupaca	4.631,56	4.144,92
2. Potraživanja od države i drugih institucija	869,75	813,89
3. Ostala potraživanja	0,00	26,58
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0,00	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	2.000,00	663,61
UKUPNO IMOVINA	7.501,31	5.649,00

5.1.1. Dugotrajna imovina - Materijalna

Knjigovodstvena vrijednost ove vrste imovine dužnika iznosi 0,00 EUR-a, budući da je u cijelosti amortizirana, iako bi se u slučaju da se ne bi sklopio stečajni plan, te bi se krenulo s prodajom imovine stečajnog dužnika, njihova vrijednost revalorizirala odnosno uskladila bi se s njezinom tržišnom vrijednošću, a u nastavku se navodi o kojim pokretninama je riječ:

Redni broj	Naziv pokretnine	Godina proizvodnje	Broj šasije	Registracijska oznaka
1.	Kombi vozilo OPEL COMBO 1.7 CDTI	2007.	W0L0XCF2584117680	SK115II
2.	Prikolica HUMBAUR HS 250	2007.	WHD25301570396735	SK382EZ
3.	Kamion DAF FA45.160 C-209975	1991.	XLRAE45CE0L055033	SK440KJ
4.	Računalo Probook 470 G2 Intel	-	-	-
5.	Mobitel Xiaomi Poco x5 5G mobitel	-	-	-

5.1.2. Kratkotrajna imovina - Potraživanja

Navedena imovina dužnika odnosi se na potraživanja prema kupcima u iznosu od 4.144,92 EUR-a, zatim na potraživanje prema državi i drugim institucijama u iznosu od 813,89 EUR-a i na ostala potraživanja u iznosu od 26,58 EUR-a.

5.1.3. Kratkotrajna imovina - Novac u banci i blagajni

Ova imovina odnosi se na novčana sredstva u iznosu od 663,61 EUR, koja je za namirenje troškova dužnikovog stečajnog postupka prethodno s njegovog računa zaplijenila FINA.

5.2. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U nastavku se daje usporedni prikaz knjigovodstvene vrijednosti obveza dužnika na dan koji prethodi otvaranju njegovog stečajnog postupka odnosno na dan 31.01.2024. godine koje su iskazane u iznosu od 82.198,52 EUR-a i obveze prema prijavljenim tražbinama vjerovnika, koje su priznate po stečajnom upravitelju dužnika i koje su ušle u njegovu početnu stečajnu bilancu u iznosu od 12.988,61 EUR-a, sve to kako je detaljnije prikazano u sljedećoj tabeli:

OBVEZE DUŽNIKA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.01.2024. (EUR)	Prijavljene i priznate tražbine vjerovnika po stečajnom upravitelju (EUR)
A) DUGOROČNE OBVEZE	0,00	0,00
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim inst.	0,00	0,00
B) KRATKOROČNE OBVEZE	82.198,52	12.988,61
1. Obveze za zajmove depozite i slično	46.617,94	0,00
2. Obveze za predujmove	0,00	0,00
3. Obveze prema dobavljačima	3.361,55	1.033,61
4. Obveze prema zaposlenicima	19.674,76	0,00
5. Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	11.698,88	8.968,74
6. Ostale kratkoročne obveze	845,39	2.986,26
UKUPNO OBVEZE	82.198,52	12.988,61

U propisanom roku zaprimljene su 4 prijave tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 12.988,61 EUR-a, čije su tražbine priznate u cijelosti, te su iste prema isplatnom redu svrstane u tablice kako slijedi:

- tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu 8.942,11 EUR-a
- tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu 4.046,50 EUR-a

U stečajni postupak dužnika nije bilo prijavljenih prava izlučnih, a niti razlučnih vjerovnika.

7. SUDSKI POSTUPCI

Stečajni dužnik nije stranka u niti jednom sudskom postupku koji bi se trenutno vodio.

8. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom da će stečajni postupak dužnika trajati najmanje **6 mjeseci**, predvidivi troškovi stečajnog postupka, kao i ostale obveze stečajne mase navedeni su u sljedećoj tabeli:

R. br.	Opis	Iznos (EUR)
1.	Troškovi izrade pečata, poštarina i sl.	50,00
2.	Troškovi otvaranja i vođenja poslovnog računa	120,00
3.	Vođenje knjigovodstva (mjesečni iznos 100,00 EUR)	600,00
4.	Trošak plaća radnika stečajnog dužnika (bruto 2 za direktora = 1.181,31 EUR mjesečno ; bruto 2 za radnika = 1.001,90 EUR mjesečno)	13.099,26
	UKUPNO	13.869,26

U navedeni predračun troškova stečajnog postupka nije uvršten trošak stečajnog upravitelja za upotrebu svog privatnog vozila u službene svrhe, te nagrada stečajnog upravitelja, koje stavke se za sada ne mogu točno utvrditi, budući da materijalni troškovi stečajnog upravitelja ovise o stvarnim potrebama, dok se njegova nagrada određuje sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku također ne može procijeniti.

9. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na osnovu svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
3. Nalaže se stečajnom upravitelju dužnika da u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama, podnese sudu stečajni plan dužnika kojemu će biti za cilj nastavljjanje njegovog poslovanja

U Ivancu, 07. svibnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj dužnika,
Davorin Kapustić:

Prilozi:

- Tablica stečajnih vjerovnika
- Popis predmeta stečajne mase
- Pregled imovine i obveza
- Bilanca dužnika od 31.01.2024. godine
- Bilanca dužnika od 31.03.2024. godine
- Analitička kartica materijalne imovine dužnika
- Analitička kartica potraživanja dužnika